

Maak 't mee – Cederlaan – 24 oktober 2017

UITKOMSTEN

- DE WIJK VOLGENS UW ZINTUIGEN
- DE WIJK ALS BN-ER
- ANALYSE VAN DE WIJK +/-



HOE ZIET DE WIJK ERUIT?

oudennieuw
diversebouwstijlen



jaren30 urban
oudewijk gevarieerd
rommeltje vooroorlogs traditioneel
jongenoud levendig leuk
contrasterend industrieel mix vernieuwend
divers mengelmoes goed
Philips Strijp
rustig uitzichtopurban
rommelig
studentotfabriek
wisselendebebouwing
vooroorglogs

WAAR RUIKT DE WIJK NAAR?

stad-overgewaaid-naar-kleinere-straten

etnisch-divers

industrieel

stof

urine#soms

windvlagen

bloemen

kruidnagel

verkeer

Strijp houtkachel

stad

steen verontreiniging

groen stedelijk diesel

nietgroen

gekookte-aardappelen

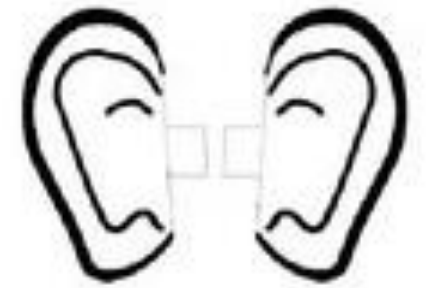


WAAR SMAAKT DE WIJK NAAR?

hand-made
restaurants
fijnstof pittig
veel-verschillende-culturen
meergezinnen
naarmeer
snackbar cultuur
Trudoplein
intelligentsia-ijs
earlgreythee minderstudenten
identiteit-jaren



HOE KLINKT DE WIJK?



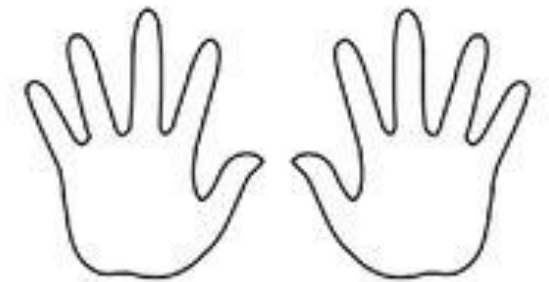
HOE VOELT DE WIJK?

dorps+stads

alles dichtbij
gemoedelijke-sfeer
ruim
levendig
stoffig
contrast
veilig dorps
fijn
ons kentons
hip
stedelijk

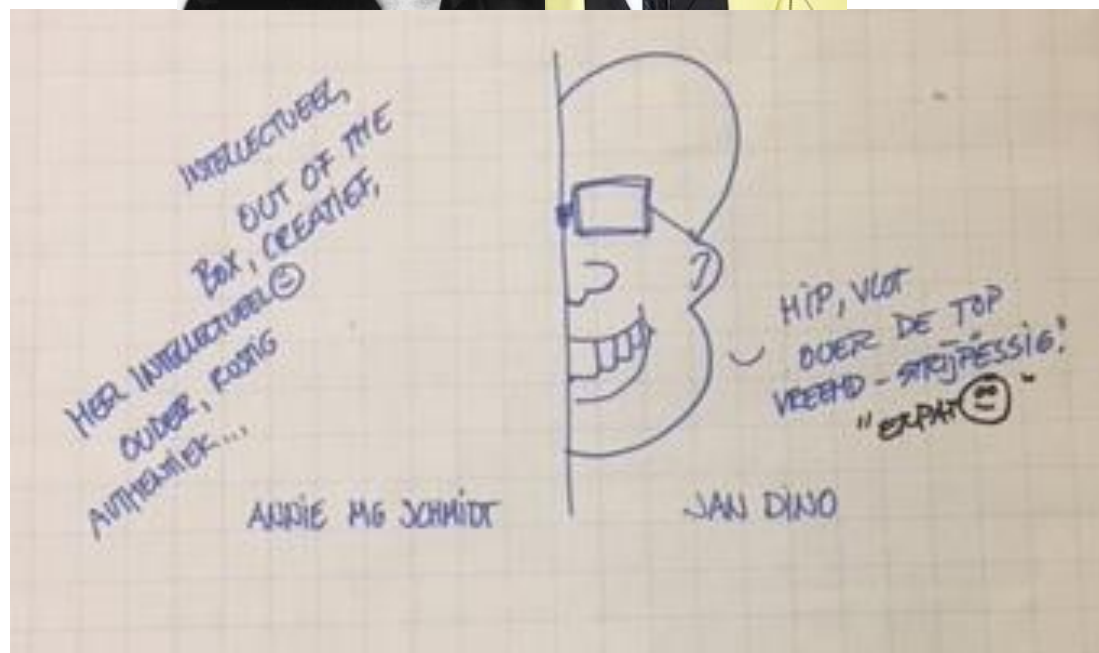
vertrouwd

fijne-woon omgeving trots energie groen
van-woonsliert-naar-embedded
kleinschalig aparte-coherentie
ouderwetse gezelligheid
afwisseling-stilte/drukke
goed





ANNIE M.G. SCHMIDT & JANDINO



EXENTRIEK

INNOVATIEF

DESIGN/'30

POTENTIE

GASTVRIJ

RUSTIG/DRUK

GEERT MAK

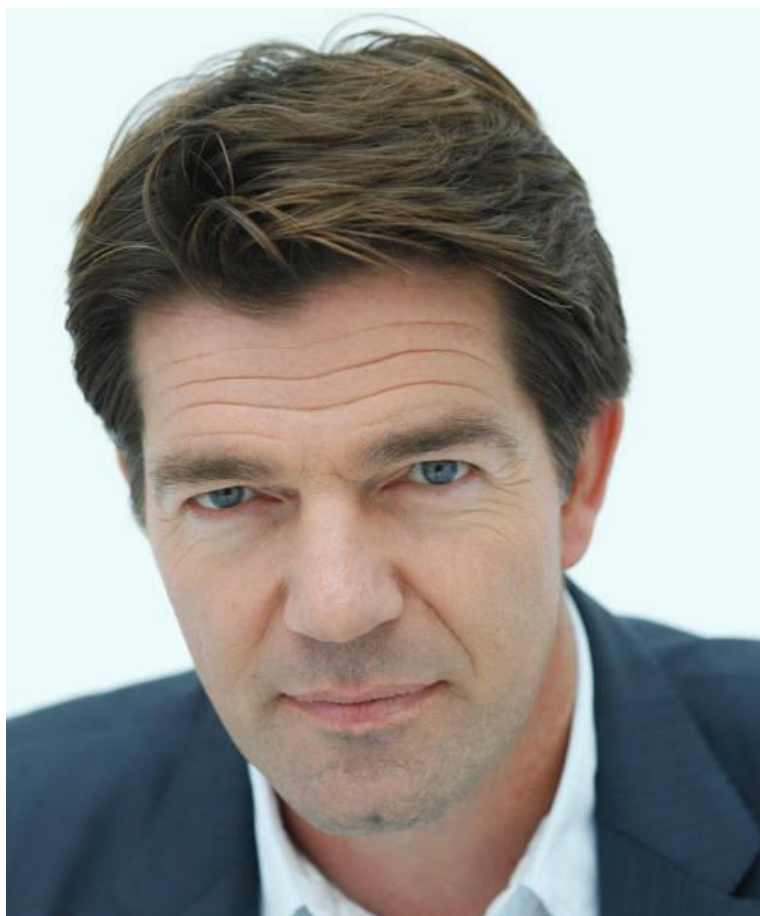


ONDERZOEKEND

ZOEKT NAAR VERBINDINGEN

HISTORISCH BESEF

TWAN HUYS & MARIANNE TWEEBEEKE



STERKT JONG & OUD AAN

NUCHTER

BEGRIP/VERTROUWEN

BREDE INTERESSE

KRITISCH

FRITS PHILIPS & GUUS MEEUWIS



GEZELLIGHEID

BENADERBAAR

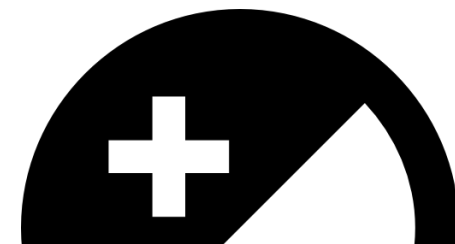
GEMOEDELIJK

INTEGRATIE MET STUDENTEN

PARKEREN/TOEGANKELIJK

culturelevoorzieningen
goedeligging-uitvalswegen

vernieuwend vanalleswat
goedeligging betrokkenheid
rustigewoonplek
karakteristiek hip nostalgie samenhang
Trudoplein sociaal kinderrijk dynamiek-StrijpS
dichtbij-faciliteiten hecht
mix-jongenoud OV divers bereikbaarheid
dynamisch centraal rustigestraat
veelcultuur **naastStrijpS**
verbinding **gezellig** glazenlood
veelzijdigheid
winkels/kroeg-op-loopafstand
mooiwijk-vlakbijcentrum **karakter dichtbij-centrum**
levendigheid geweldigelocatie



wietplantages
bodemverontreiniging
betaald-parkeren gifinbodem
lelelijkebouw vogelpoep onbekendetoekomst
illegale-kamerverhuur huissplitsing
gebrek-aan-snel-internet
buren troepopstraat weiniggroen
parkeerproblemen
niets lawaaierig
lawaaai **studenten** drukte
lossewoningen overlast-honden
verkeersdrukte
kamerbewoning veelbouwprojecten
rommelig-straatbeeld nietaltijdveilig
slechte-staat-buurhuis
geluidsoverlast



ANALYSE VAN DE WIJK - OPLOSSINGEN

PARKEERGELEGENHEIDUITBREIDEN
BEZWAARMAKENBIJGEMEENTE
AANDACHTVOORGROND
MEERFIETSEN WACHTEN
TUINARCHITECT-BETREKKEN
GEMEENTEBETEROPLETTEN
HERINRICHTINGVERKEERSSTRUCTUUR
DREMPELS/30KM
GEZINSGERICHT AANDACHTVOORSTRAATBEELD
HANDHAVINGDOORGEMEENTE
BREDER MEERTOEZICHT
BETAALDPARKEREN
ALTERNATIEFVERVOEROVERWEGEN
SANEREN OPVOEDENEIGENAREN
ACTIEFDEELNEMENAANOVERLEGGEN
AUTOLUWGEBIED DOSEREN
VERGUNNINGHOUDERS
STRAATVAKERLATENVEGEN
PARKERENOPEIGENTERREIN
VERMIJDENVANKLUSSENINDETUIN



